

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

CASSA RURALE DI FIEMME
Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa

Sede legale: Tesero - 38038 - P.zza C.Battisti,4 - (TN)
Indirizzo e-mail: info@cr-fiemme.net
Home-page: www.cr-fiemme.net
Codice ABI: 08184
Partita IVA: 00104040225

Registro Imprese della CCIAA di Trento n.: 1224
Iscritta all'Albo della Banca d'Italia n.: 2716.9.0
Iscritta all'Albo Nazionale Enti Cooperativi n.: A157617
Capitale sociale risultante dall'ultimo bilancio approvato: 12.227
Riserve risultanti dall'ultimo bilancio approvato: 68.557.505

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo.

Solo in caso di offerta fuori sede:

Cognome e nome del proponente: _____
Indirizzo: _____
Telefono: _____
E-mail: _____

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

| | | | |
|-----------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------------------|
| Capitale: € 10.000,00 | Durata del finanziamento (anni): 5 | T.A.E.G.: 8,42% | Importo totale dovuto: € 12.191,92 |
|-----------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------------------|

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA (tasso misto)

| Tasso di interesse applicato | Durata del finanziamento (anni) | Importo della rata mensile per un capitale di: 10.000,00 | Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni | Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni |
|------------------------------|---------------------------------|--|---|--|
| 7,8% | 5 | € 201,81 | € 207,79 | € 196,48 |

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

| | |
|----------------------------|---|
| Importo totale del credito | Minimo: € 200,00 Massimo € 30.000,00 |
| Durata | Massimo 5 anni |
| Liquidazione a tranches | L'eventuale liquidazione a tranches avverrà, previa richiesta scritta, fino all'importo massimo deliberato. |

COSTI DEL CREDITO

| | |
|---|---|
| Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito | Tasso globale di ammortamento: MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: EURIBOR 6 MESI 365 10/100 (Attualmente pari a: 1,8%) + 6 punti perc. Minimo: 6% Valore effettivo attualmente pari a: 7,8% Capitalizzazione: Mensile T.A.E.: 8,08498% |
|---|---|

| | |
|--|--|
| | <p>MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: EURIBOR 6 MESI 365 10/100 (Attualmente pari a: 1,8%) + 6 punti perc. Minimo: 6% Valore effettivo attualmente pari a: 7,8% Capitalizzazione: Mensile T.A.E.: 8,08498%</p> |
| | <p>Tasso di preammortamento: MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: EURIBOR 6 MESI 365 10/100 (Attualmente pari a: 1,8%) + 6 punti perc. Valore effettivo attualmente pari a: 7,8% MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: EURIBOR 6 MESI 365 10/100 (Attualmente pari a: 1,8%) + 6 punti perc. Valore effettivo attualmente pari a: 7,8%</p> |

Se il mutuo è a tasso variabile indicizzato, il parametro di riferimento viene rilevato sulla media del mese precedente la stipula o la decorrenza di ogni singola rata.

Se il mutuo è a tasso variabile, in caso di soppressione o mancata rilevazione del parametro di indicizzazione sopra indicato le parti concordano sin d'ora che il finanziamento continuerà a produrre interessi, indicizzati al parametro sostitutivo che eventualmente sarà individuato a livello normativo o, in alternativa, al tasso sulle operazioni di rifinanziamento principale della Banca Centrale Europea, entrambi maggiorati di uno spread tale da raggiungere il tasso nominale in essere al momento della soppressione del parametro. Tale tasso non potrà in ogni caso superare i limiti in materia di usura.

| COSTI CONNESSI | |
|--|---|
| IMPOSTA D.P.R. 601 | € 25,00 per un finanziamento di €10.000,00 |
| ALiquota D.P.R. 601 | 0,25% per finanziamenti di durata superiore ai 18 mesi. |
| SPESE AVVISI | € 0,00 |
| SPESE DECURTAZIONE | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 0,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 0,00 |
| SPESE EST. ANT. MUTUO | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 0,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 0,00 |
| SPESE STIPULA FUORI SEDE | Nessuna in Valle di Fiemme e Fassa 200,00€ in regione 400,00€ fuori regione |
| SPESE EROGAZIONE | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 0,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 0,00 |
| SPESE RATA | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 1,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 1,00 |
| REC. SPESE EST. ANT. MUTUO | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 0,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 0,00 |
| RECUPERO SPESE EROGAZIONE | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 0,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 0,00 |
| RECUPERO SPESE RATA RID | € 2,50 |
| PAG.RATA % SU DEBITO RESIDUO | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: 0% MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: 0% |
| SPESE ACCOLLO | € 100,00 |
| SPESE DI RINEGOZIAZIONE | 0,10% dell'importo capitale residuo - minimo 100,00€ |
| ALTRE SPESE INIZIALI | € 0,00 |
| RECUPERO SPESE ASSICURATIVE | € 0,00 |
| Costi in caso di ritardo nel pagamento | |

| | |
|---|--|
| Tasso di mora | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: 3 punti percentuali MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: 3 punti percentuali |
| SPESE AGGIUNTIVE RATE IN MORA | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 0,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 0,00 |
| SPESE SOLLECITO-1 | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 5,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 5,00 |
| SPESE SOLLECITO-2 | MONDOARATE SOCI<12 MESI 2010: € 5,00 MONDOARATE SOCI>12 MESI 2010: € 5,00 |
| SPESE PER RILASCIO CERTIFICAZIONE INTERESSI e DOC VARI | MASSIMO 20,00€ A DOCUMENTO |
| SPESE PER RICERCA E COPIA DOCUMENTAZIONE | € 10,00 per singolo documento |
| SPESE INVIO DIFFIDA | € 10,00 |
| IMPOSTA DI BOLLO CONTRATTI | € 14,62 |