

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

CASSA RURALE DI FIEMME
Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa

Sede legale: Tesero - 38038 - P.zza C.Battisti,4 - (TN)
Indirizzo e-mail: info@cr-fiemme.net
Home-page: www.cr-fiemme.net
Codice ABI: 08184
Partita IVA: 00104040225

Registro Imprese della CCIAA di Trento n.: 1224
Iscritta all'Albo della Banca d'Italia n.: 2716.9.0
Iscritta all'Albo Nazionale Enti Cooperativi n.: A157617
Capitale sociale risultante dall'ultimo bilancio approvato: 12.227
Riserve risultanti dall'ultimo bilancio approvato: 68.557.505

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo.

Solo in caso di offerta fuori sede:

Cognome e nome del proponente: _____
Indirizzo: _____
Telefono: _____
E-mail: _____

REQUISITI

Finanziamenti speciali - con apporti finanziari della Provincia, in combinazione con risorse finanziarie della Cassa Rurale o con apporti finanziari solo di quest'ultima. Sono concessi a determinate tipologie di clienti individuati in appositi bandi di gara, per i quali sono previste particolari condizioni agevolate senza necessità in capo alla banca di acquisire garanzie reali o personali di terzi.

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

TAEG TASSO AGEVOLATO			
Capitale: € 20.000,00	Durata del finanziamento (anni): 10	T.A.E.G.: 0,29%	Importo totale dovuto: € 20.292,96
TAEG TASSO INTERO			
Capitale: € 20.000,00	Durata del finanziamento (anni): 10	T.A.E.G.: 0,45%	Importo totale dovuto: € 20.455,90
TAEG TASSO ZERO			
Capitale: € 20.000,00	Durata del finanziamento (anni): 10	T.A.E.G.: 0,05%	Importo totale dovuto: € 20.050,00
TAEG TASSO FAMIGLIE			
Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (anni): 5	T.A.E.G.: 0,1%	Importo totale dovuto: € 10.025,00

e comunque non superiore al tasso soglia previsto dalla Legge n° 108/96

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le spese e le imposte per la stipula del contratto.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA (tasso misto)

A TASSO AGEVOLATO

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per un capitale di: 20.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
0,24%	5	€ 335,37	€ 335,37	€ 335,37

A TASSO INTERO

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per un capitale di: 20.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
0,4%	5	€ 336,73	€ 347,19	€ 334,67

A TASSO ZERO

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per un capitale di: 20.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
0%	10	€ 166,67	€ 0,00	€ 0,00

FAMIGLIE

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per un capitale di: 10.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
0%	5	€ 166,67	€ 0,00	€ 0,00

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di mutuo, può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca www.cr-fiemme.net.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Importo totale del credito	Minimo: € 200,00 Massimo € 75.000,00
Durata	Massimo 5 anni
Liquidazione a tranches	L'eventuale liquidazione a tranches avverrà, previa richiesta scritta, fino all'importo massimo deliberato.

COSTI DEL CREDITO

Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	<p>Tasso globale di ammortamento:</p> <p>PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO:</p> <p>EURIBOR 1 MESE - 365 (Attualmente pari a: 1,4%) + 0 punti perc.</p> <p>Valore effettivo attualmente pari a: 0,24%</p> <p>PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO:</p> <p>EURIBOR 1 MESE - 365 (Attualmente paria: 1,4%) - 1</p>
---	---

	<p>punti perc.</p> <p>Valore effettivo attualmente pari a: 0,4%</p> <p>PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO:</p> <p>0%</p> <p>PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE:</p> <p>0%</p>
	<p>Tasso di preammortamento:</p> <p>PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO:</p> <p>EURIBOR 1 MESE - 365 (Attualmente pari a: 1,4%) + 0 punti perc.</p> <p>Valore effettivo attualmente pari a: 0,24%</p> <p>PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO:</p> <p>EURIBOR 1 MESE - 365 (Attualmente pari a: 1,4%) - 1 punti perc.</p> <p>Valore effettivo attualmente pari a: 0,4%</p> <p>PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO:</p> <p>0%</p> <p>PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE:</p> <p>0%</p>

Se il mutuo è a tasso variabile, in caso di soppressione o mancata rilevazione del parametro di indicizzazione sopra indicato le parti concordano sin d'ora che il finanziamento continuerà a produrre interessi, indicizzati al parametro sostitutivo che eventualmente sarà individuato a livello normativo o, in alternativa, al tasso sulle operazioni di rifinanziamento principale della Banca Centrale Europea, entrambi maggiorati di uno spread tale da raggiungere il tasso nominale in essere al momento della soppressione del parametro. Tale tasso non potrà in ogni caso superare i limiti in materia di usura.

COSTI CONNESSI	
IMPOSTA D.P.R. 601	€ 25,00 per un finanziamento di €10.000,00
ALiquota D.P.R. 601	0,25% per finanziamenti di durata superiore ai 18 mesi.
SPESE AVVISI	€ 0,00
SPESE DECURTAZIONE	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
SPESE EST. ANT. MUTUO	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00

	PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
	Nessuna in Valle di Fiemme e Fassa
SPESE STIPULA FUORI SEDE	200,00€ in regione 400,00€ fuori regione
	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
SPESE EROGAZIONE	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00 PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
SPESE RATA	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00 PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
REC. SPESE EST. ANT. MUTUO	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00 PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
RECUPERO SPESE EROGAZIONE	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00 PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
RECUPERO SPESE RATA RID	€ 2,50
	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: 0%
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: 0%
PAG.RATA % SU DEBITO RESIDUO	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: 0% PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: 0%
SPESE ACCOLLO	€ 100,00
SEPSE DI RINEGOZIAZIONE	0,10% dell'importo capitale residuo - minimo 100,00€
ALTRE SPESE INIZIALI	€ 0,00
RECUPERO SPESE ASSICURATIVE	€ 0,00
Costi in caso di ritardo nel pagamento	
	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO:
	2 punti percentuali
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO:
Tasso di mora	2 punti percentuali
	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO:
	2 punti percentuali
	PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE:

	0 punti percentuali
SPESE AGGIUNTIVE RATE IN MORA	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 0,00
	PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 0,00
SPESE SOLLECITO-1	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 5,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 5,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 5,00
	PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 5,00
SPESE SOLLECITO-2	PRESTITI D'ONORE A TASSO AGEVOLATO: € 5,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO INTERO: € 5,00
	PRESTITI D'ONORE A TASSO ZERO: € 5,00
	PRESTITI D'ONORE FAMIGLIE: € 5,00
SPESE PER RILASCIO CERTIFICAZIONE INTERESSI e DOC VARI	MASSIMO 20,00€ A DOCUMENTO
SPESE PER RICERCA E COPIA DOCUMENTAZIONE	€ 10,00 per singolo documento
SPESE INVIO DIFFIDA	€ 10,00
IMPOSTA DI BOLLO CONTRATTI	€ 14,62