

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

CASSA RURALE DI FIEMME
Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa

Sede legale: Tesero - 38038 - P.zza C.Battisti,4 - (TN)
Indirizzo e-mail: info@cr-fiemme.net
Home-page: www.cr-fiemme.net
Codice ABI: 08184
Partita IVA: 00104040225

Registro Imprese della CCIAA di Trento n.: 1224
Iscritta all'Albo della Banca d'Italia n.: 2716.9.0
Iscritta all'Albo Nazionale Enti Cooperativi n.: A157617
Capitale sociale risultante dall'ultimo bilancio approvato: 12.227
Riserve risultanti dall'ultimo bilancio approvato: 68.557.505

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo.

Solo in caso di offerta fuori sede:

Cognome e nome del proponente: _____
Indirizzo: _____
Telefono: _____
E-mail: _____

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

TAEG TASSO MISTO			
Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (anni): 5	T.A.E.G.: 9,74%	Importo totale dovuto: € 12.531,89
TAEG TASSO INDICIZZATO			
Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (anni): 5	T.A.E.G.: 9,73%	Importo totale dovuto: € 12.530,03

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA (tasso misto)

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per un capitale di: € 10.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
8,3%	5	€ 204,20	€ 210,26	€ 200,33

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA (tasso indicizzato)

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per un capitale di: € 10.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
8,8%	5	€ 206,61	€ 212,71	€ 201,19

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Importo totale del credito	Minimo: € 200,00 Massimo € 75.000,00
Durata	

	Massimo 5 anni
Liquidazione a tranches	L'eventuale liquidazione a tranches avverrà, previa richiesta scritta, fino all'importo massimo deliberato.

COSTI DEL CREDITO

Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	Tasso globale di ammortamento: EURIBOR 6 MESI 365 10/100 (Attualmente pari a: 1,8%) + 7 punti perc. Minimo: 7% Valore effettivo attualmente pari a: 8,8% Capitalizzazione: Mensile T.A.E.: 9,16375%
	Tasso di preammortamento: EURIBOR 6 MESI 365 10/100 (Attualmente pari a: 1,8%) + 7 punti perc. Valore effettivo attualmente pari a: 8,8%

Se il mutuo è a tasso variabile indicizzato, il parametro di riferimento viene rilevato sulla media del mese precedente la stipula o la decorrenza di ogni singola rata.

Se il mutuo è a tasso variabile, in caso di soppressione o mancata rilevazione del parametro di indicizzazione sopra indicato le parti concordano sin d'ora che il finanziamento continuerà a produrre interessi, indicizzati al parametro sostitutivo che eventualmente sarà individuato a livello normativo o, in alternativa, al tasso sulle operazioni di rifinanziamento principale della Banca Centrale Europea, entrambi maggiorati di uno spread tale da raggiungere il tasso nominale in essere al momento della soppressione del parametro. Tale tasso non potrà in ogni caso superare i limiti in materia di usura.

COSTI CONNESSI

IMPOSTA D.P.R. 601	€ 25,00 per un finanziamento di €10.000,00
ALiquota D.P.R. 601	0,25% per finanziamenti di durata superiore ai 18 mesi.
SPESE AVVISI	€ 0,00
SPESE DECURTAZIONE	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 0,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 0,00
SPESE EST. ANT. MUTUO	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 0,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 0,00
SPESE STIPULA FUORI SEDE	Nessuna in Valle di Fiemme e Fassa 200,00€ in regione 400,00€ fuori regione
SPESE EROGAZIONE	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: 0,5% Minimo: € 50,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: 0,5% Minimo: € 50,00
SPESE RATA	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 1,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 1,00
REC. SPESE EST. ANT. MUTUO	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 0,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 0,00
RECUPERO SPESE EROGAZIONE	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 0,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 0,00
RECUPERO SPESE RATA RID	€ 2,50
PAG.RATA % SU DEBITO RESIDUO	

ANNUNCIO PUBBLICITARIO MUTUO CHIROGRAFARIO - PRIVATI CCD

	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: 0% CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: 0%
SPESE ACCOLLO	€ 100,00
SPESE DI RINEGOZIAZIONE	0,10% dell'importo capitale residuo - minimo 100,00€
ALTRE SPESE INIZIALI	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 0,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 0,00
RECUPERO SPESE ASSICURATIVE	€ 0,00
Costi in caso di ritardo nel pagamento	
Tasso di mora	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: 3 punti percentuali CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: 3 punti percentuali
SPESE AGGIUNTIVE RATE IN MORA	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 0,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 0,00
SPESE SOLLECITO-1	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 5,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 5,00
SPESE SOLLECITO-2	MUTUO CHIROGRAFARIO MISTO PRIVATI CCD: € 5,00 CHIROG.>12 MESI PRIVATI CCD T.IND.: € 5,00
SPESE PER RILASCIO CERTIFICAZIONE INTERESSI e DOC VARI	MASSIMO 20,00€ A DOCUMENTO
SPESE PER RICERCA E COPIA DOCUMENTAZIONE	€ 10,00 per singolo documento
SPESE INVIO DIFFIDA	€ 10,00
IMPOSTA DI BOLLO CONTRATTI	€ 14,62